85/2026

RG N. 70/2026 L.G.

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

IL TRIBUNALE DI PARMA

riunito in Camera di Consiglio nelle persone dei Magistrati:

dott.ssa Antonella Ioffredi — Presidente

dott. Enrico Vernizzi — Giudice

dott.ssa Angela Casalini — Giudice rel.

nel giudizio n. 85/2026 reg. P.U. per la dichiarazione di apertura della liquidazione giudiziale

promosso da

UNICALCESTRUZZI SPA (C.F. 01303280067), in persona del sig. Roberto Belloni, rappresentata e difesa dall'avv. Pietro Caire ed elettivamente domiciliata presso il suo studio, sito in Casale M.to (AL) Piazza Rattazzi n. 9;

RICORRENTE

nei confronti di

UNICREA BUILDING S.R.L.S. (P.IVA 03061870345) in persona del suo legale rappresentante Aldrovandi Antonio (C.F: LDRNTN87B17I462X), rappresentata e difesa dall'avv.to Francesca Zanetti ed elettivamente domiciliata presso e nello studio di questa in Parma, Piazza Badalocchio 9/b;

RESISTENTE

ha pronunciato la seguente

SENTENZA

oggetto: apertura della liquidazione giudiziale.

Firmato Da: ANTONELLA IOFFREDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a88d06b17539af368283d842d03768
Firmato Da: ANGELA CASALINI Emesso Da: TRUSTPRO QUALIFIED CA 1 Serial#: 3a66d12b3e6c701c

letto il ricorso proposto da UNICALCESTRUZZI S.p.A. per l'apertura della liquidazione giudiziale di UNICREA BUILDING S.r.l.s.;

osservato che non risulta pendente un procedimento di accesso a uno strumento di regolazione della crisi e dell'insolvenza;

sentite le parti alle udienze del 25.06.2026 e 22.10.2026;

esaminata la documentazione allegata e le informazioni acquisite ex art. 42 CCII;

considerato che questo Tribunale è competente ai sensi dell'art. 27 co. 2 e ss. CCII poiché la debitrice ha il centro dei propri interessi principali nel circondario di Parma;

valutato che la debitrice è soggetta alle disposizioni sulla liquidazione giudiziale, ai sensi dell'art. 121 CCII, in quanto imprenditore esercente attività di "*costruzione, modifica, riparazione, recupero e restauro di fabbricati*";

rilevato che ai fini dell'apertura della liquidazione giudiziale di un imprenditore commerciale devono sussistere contemporaneamente le seguenti condizioni:

a) ammontare dei debiti scaduti e non pagati superiore ad € 30.000,00 ex art. 49 co. 5 CCII;

b) mancata dimostrazione del possesso congiunto dei requisiti di cui all'art. 2 co. 1 lett. d) CCII;

c) sussistenza dello stato di insolvenza;

a) considerato che all'esito dell'istruttoria è riscontrabile che l'impresa ha un indebitamento superiore alla soglia di cui all'art. 49 co. 5 CCII, tenuto conto che il debito erariale scaduto ammonta ad euro 25.496,74 (v. informativa Agenzia delle Entrate Riscossione del 18.05.2026), a cui si deve aggiungere il credito della ricorrente, per euro 37.834,00 (pari all'importo del credito riconosciuto dalla debitrice, dedotti euro 8.000,00, che la ricorrente ha dato atto di aver già ricevuto);

b) rilevato altresì che dagli atti acquisiti nel corso dell'istruttoria non è emerso il possesso congiunto dei requisiti di cui all'art. 2 co. 1 lett. d) CCII, mai nemmeno allegato dalla resistente. Ed infatti, la resistente ha depositato bilancio relativo all'esercizio 2025, dal quale

Firmato Da: ANTONELLA IOFFREDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a88d06b17539af368283d842d03768
Firmato Da: ANGELA CASALINI Emesso Da: TRUSTPRO QUALIFIED CA 1 Serial#: 3a66d12b3e6c701c

si evince il superamento delle predette soglie, poiché l'attivo ammonta ad euro 399.079,00 e i ricavi ad euro 276.115,00 (v. docc. nn. 2 e 3, fascicolo resistente);

c) osservato che lo stato di insolvenza è definito dall'art. 2 co. 1 lett. b) CCII come "lo stato del debitore che si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni", dando così continuità alla definizione elaborata dalla giurisprudenza nel vigore della precedente legge fallimentare che lo ravvisava "quando l'imprenditore non è in grado di adempiere regolarmente, tempestivamente e con mezzi normali alle proprie obbligazioni, per essere venute meno le condizioni di liquidità e di credito nelle quali deve trovarsi un'impresa commerciale, anche se l'attivo superi eventualmente il passivo e non esistano conclamati inadempimenti esteriormente apprezzabili" (cfr. ex multis Cass. n. 7252/2014);

ritenuto che sussistano i presupposti e le condizioni per l'apertura della liquidazione giudiziale, in considerazione della grave situazione di dissesto in cui versa la debitrice, evincibile nel caso concreto: a) dagli inadempimenti denunciati in atti; b) dall'esistenza di debiti erariali per € 25.496,74 (v. informativa Agenzia delle Entrate Riscossione del 18.05.2026); c) dall'incapacità della debitrice di fare fronte al piano di rientro concordato con la ricorrente; d) dalla presenza di decreti ingiuntivi emessi nel biennio antecedente all'introduzione della domanda (DI 775/2025 e DI 1238/2025) e di azioni esecutive (R.G. Es. mob. n. 291/2026);

ritenuto di indicare come curatrice la dott.ssa Laura Tavani (C.F. TVNLRA79T57G337N), professionista in possesso dei requisiti di cui agli artt. 356 e ss. CCII;

P.Q.M.

visti ed applicati gli artt. 49 e 121 CCII,

DICHIARA

l'apertura della liquidazione giudiziale di UNICREA BUILDING S.R.L.S. (partita IVA 03061870345) in persona del legale rappresentante pro tempore;

NOMINA

Giudice Delegata la dott.ssa Angela Casalini;

Firmato Da: ANTONELLA IOFFREDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a88d06b17539af368283d842d03768
Firmato Da: ANGELA CASALINI Emesso Da: TRUSTPRO QUALIFIED CA 1 Serial#: 3a66d12b3e6c701c

NOMINA

Curatrice la dott.ssa Laura Tavani (C.F. TVNLRA79T57G337N), professionista in possesso dei requisiti di cui agli artt. 356 e ss. CCII;

ORDINA

al debitore di depositare entro tre giorni i bilanci e le scritture contabili e fiscali obbligatorie, in formato digitale nei casi in cui la documentazione è tenuta a norma dell'articolo 2215-bis del codice civile, i libri sociali, le dichiarazioni dei redditi, IRAP e IVA dei tre esercizi precedenti, nonché l'elenco dei creditori corredato dall'indicazione del loro domicilio digitale, se già non eseguito a norma dell'articolo 39 CCII;

STABILISCE

che l'adunanza, in cui si procederà all'esame dello stato passivo, abbia luogo davanti al Giudice Delegato, nella residenza del Tribunale, il giorno 24.02.2027, ore 9:30;

ASSEGNA

ai creditori ed ai terzi, che vantano diritti reali o personali su cose in possesso del debitore, il termine perentorio di trenta giorni prima dell'adunanza per la presentazione delle domande di insinuazione, con le modalità di cui all'art. 201 CCII;

AUTORIZZA

Il Curatore, con le modalità di cui agli articoli 155-quater, 155-quinquies e 155-sexies delle disposizioni di attuazione del codice di procedura civile: 1) ad accedere alle banche dati dell'anagrafe tributaria e dell'archivio dei rapporti finanziari; 2) ad accedere alla banca dati degli atti assoggettati a imposta di registro e ad estrarre copia degli stessi; 3) ad acquisire l'elenco dei clienti e l'elenco dei fornitori di cui all'articolo 21 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni; 4) ad acquisire la documentazione contabile in possesso delle banche e degli altri intermediari finanziari relativa ai rapporti con l'impresa debitrice, anche se estinti; 5) ad acquisire le schede contabili dei fornitori e dei clienti relative ai rapporti con l'impresa debitrice;

ORDINA

che il curatore proceda, secondo le norme stabilite dal codice di procedura civile, all'apposizione dei sigilli sui beni mobili che si trovino presso la sede principale dell'impresa

Firmato Da: ANTONELLA IOFFREDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a88d06b17539af368283d842d03768
Firmato Da: ANGELA CASALINI Emesso Da: TRUSTPRO QUALIFIED CA 1 Serial#: 3a66d12b3e6c701c

nonché su tutti gli altri beni dei falliti, ovunque essi si trovino, a norma dell'art. 193 CCII e che provveda, quindi, alla redazione dell'inventario secondo quanto stabilito dall'art. 195 CCII;

ORDINA

che la presente sentenza venga comunicata e pubblicata ai sensi dell'art. 45 CCII.

Parma, 28.10.2026

La Giudice rel. — La Presidente

dott.ssa Angela Casalini — dott.ssa Antonella Ioffredi

Firmato Da: ANTONELLA IOFFREDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a88d06b17539af368283d842d03768
Firmato Da: ANGELA CASALINI Emesso Da: TRUSTPRO QUALIFIED CA 1 Serial#: 3a66d12b3e6c701c